

Daten und Fakten

Das erste, das grösste und neu auch das modernste Einkaufszentrum der Schweiz. Das Shoppi Tivoli, nach dem Flughafen und dem Hauptbahnhof Zürich eine der wertvollsten kommerziellen Liegenschaften der Schweiz, ist ein Ort der Superlative. Nachfolgend die wichtigsten Fakten, Kennzahlen und Eckdaten im Überblick.

Investoren & Eigentümer	Shoppi und CenterMall Credit Suisse Interswiss (verwaltet von Credit Suisse Asset Management) Stockwerkeigentum Tivoli und CenterMall A&A Liegenschaften (verwaltet von Prudential Inc. of America, Pamerica) Stockwerkeigentümer Tivoli Migros, Redevco, Maus Frères u.a.
Sanierung (Neu-/Umbau)	Projekt und Design Matteo Thun & Partners, Milano Ausführung TK Architekten AG, Zürich
Investitionsvolumen	Total rund 280 Mio. CHF Umbau Tivoli 226 Mio. CHF Neubau CenterMall 42 Mio. CHF Auffrischung Shoppi 11 Mio. CHF Dazu Handänderungen zwecks Bereinigung der Eigentums- verhältnisse im Wert von rund 110 Mio. CHF
Fläche	78'000 Quadratmeter (Verkaufsfläche) 151'600 Quadratmeter (Gesamtfläche)
Anzahl Läden und Dienste	Mehr als 150
Anzahl Mitarbeiter	55 (Shoppi Tivoli Management AG) Rund 2000 (inklusive Läden)
Anzahl Besucher / Jahr	rund 5,6 Mio
Anzahl Verkäufe / Jahr	rund 10,2 Mio
Anzahl Parkplätze	4300
Anzahl Linien ÖV	3

40 Jahre Shoppi Tivoli - Chronologie der wichtigsten Eckdaten

1970	Eröffnung Shoppi als erstes Einkaufszentrum der Schweiz
1973	Eröffnung Tivoli
1996	Erste Machbarkeitsstudien zur Neupositionierung
2000	Konzept Neupositionierung
2001	Gründung Shoppi Tivoli Management AG (Zusammenlegung der Verwaltung Shoppi und Tivoli)
2001	Start Marketing-Projekt Neupositionierung (Aufbau eines neuen, zeitgemässen Mieter-Mix)
2002	Start Neu- und Umbauprojekt
2004	Einreichung der Baugesuche
2006	Baubeginn CenterMall
2007	Eröffnung CenterMall
2009	Beginn Umbau TivoliMall
2010	Neueröffnung Shoppi Tivoli
2011	Fertigstellung letzte Etappen Ladenausbau

Für weitere Informationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Frank Simonin, Pressesprecher Shoppi Tivoli
Marc Lustenberger, Pressebetreuung media-work

Tel.: +41 56 419 55 55